Notre offre de formation évolue ! Les programmes pour l'année 2027-2028 sont en cours de mise à jour et peuvent évoluer jusqu'au 28 novembre 2026. Les programmes de l'année universitaire 2026-2027 restent consultables en cas de besoin.

SCIENCES HUMAINES ET SOCIALES, ARCHITECTURE
SCIENCES, TECHNOLOGIES, SANTÉ, INGÉNIERIE

Parcours Maîtrise d’Ouvrage du Bâtiment et gestion du patrimoine en transition (MOBAT)

Master Urbanisme et aménagement

Grenoble Alpes

Niveau d'étude visé
Bac +5

ECTS
120 crédits

Durée
2 ans

Composante
Ecole nationale supérieure d'architecture de Grenoble (ENSAG), Institut d'Urbanisme et de Géographie Alpine (IUGA)

Langue(s) d'enseignement
Français

Présentation

Notre offre de formation évolue. Les programmes pour l'année 2027-2028 sont en cours de mise à jour.

========

La maîtrise d’ouvrage et la gestion du patrimoine immobilier sont des champs professionnels qui mobilisent un grand nombre de compétences juridiques, techniques, managériales, économiques, environnementales, mais aussi la capacité à appréhender un contexte territorial et urbain.

Ces compétences s’acquièrent d’autant mieux qu’elles s’adossent à une expérience professionnelle. C’est pourquoi le master 2 MOBAT s’effectue en alternance, avec 13 semaines de formation sur des contrats qui vont de 10 à 12 mois.

Le parcours MOBat permet d’acquérir les savoir-faire, savoir-être et savoirs permettant d'exercer une activité professionnelle dans le domaine de la maîtrise d’ouvrage immobilière et de la gestion de patrimoine bâti, et les bases théoriques et méthodologiques permettant d'exercer une activité professionnelle dans le domaine de la maîtrise d’ouvrage immobilière et de la gestion de patrimoine.

L’objectif est de former des maîtres d’ouvrages généralistes. Alors que le champ professionnel se spécialise fortement (en économie, dans le numérique par exemple), l’équipe pédagogique est convaincue que la maîtrise d’ouvrage est généraliste et pluri-disciplinaire. Elle demande de savoir mobiliser très rapidement des savoirs et des compétences,

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 20 novembre 2026

Notre offre de formation évolue ! Les programmes pour l'année 2027-2028 sont en cours de mise à jour et peuvent évoluer jusqu'au 28 novembre 2026. Les programmes de l'année universitaire 2026-2027 restent consultables en cas de besoin.

d'acquérir une capacité à échanger avec les autres intervenants, d'être en capacité d'inscrire son activité au sein de champs professionnels très vastes (la commande, la maîtrise d'œuvre, les entreprises, les collectivités, notamment). Il s'agit aussi d'être capable de monter en compétence très rapidement sur des enjeux nouveaux, de se les approprier et de les déployer au sein d'une organisation.

Organisation

Ouvert en alternance

Le Master 2 s'effectue en alternance. Lors des sessions de formations (13 semaines), les étudiants apprennent et mettent en pratique les compétences nécessaires pour devenir un ou une maître d'ouvrage généraliste.

Admission

Conditions d'admission

Public formation initiale :

- **2e année** : ouvert sur dossier aux candidats titulaires d'une première année de master dans un domaine compatible

Public formation continue : Vous relevez de la formation continue

- si vous reprenez vos études après 2 ans d'interruption d'études
- ou si vous suiviez une formation sous le régime formation continue l'une des 2 années précédentes
- ou si vous êtes salarié, demandeur d'emploi, travailleur indépendant

Si vous n'avez pas le diplôme requis pour intégrer la formation, vous pouvez entreprendre une démarche de validation des acquis personnels et professionnels (VAPP)

Pour plus d'informations, consultez la page web de la Direction de la formation continue et de l'apprentissage

Consulter les tarifs s'appliquant aux publics de la formation continue (lien : https://www.univ-grenoble-alpes.fr/consulter-nos-tarifs/)

Candidature

Vous souhaitez candidater à l'une de nos formations, veuillez consulter les modalités d'admission selon votre profil.

Le planning des campagnes de candidatures est disponible sur le site de l'Institut d'Urbanisme et de Géographie Alpine

Tarifs de la formation continue

Consulter les tarifs s'appliquant aux publics de la formation continue (lien : https://www.univ-grenoble-alpes.fr/consulter-nos-tarifs/)

Les + de la formation

Alternance ; formation pluridisciplinaire ; formation généraliste

Et après

Insertion professionnelle statistiques

Retrouvez toutes les informations concernant le taux de réussite au diplôme et le devenir de nos diplômés (lien : https://www.univ-grenoble-alpes.fr/formation/devenir-de-nos-diplomes/)

Il est également possible de consulter nos documents-ressources *Des études à l'emploi* classes par domaines

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 20 novembre 2026

Notre offre de formation évolue ! Les programmes pour l'année 2027-2028 sont en cours de mise à jour et peuvent évoluer jusqu'au 28 novembre 2026. Les programmes de l'année universitaire 2026-2027 restent consultables en cas de besoin.

de formation (lien : https://prose.univ-grenoble-alpes.fr/metiers-secteurs/)

Secteur(s) d'activité(s)

Secteur : immobilier

Métiers visés

Les métiers visés par MOBat sont :

- Chargé d'opération
- Responsable de programme
- Gestionnaire de patrimoine immobilier
- Assistant à maîtrise d'ouvrage

Ces métiers recoupent les domaines de la promotion immobilière privée, des bailleurs sociaux, de l'assistance à maîtrise d'ouvrage, des directions immobilières d'entreprises et des collectivités territoriales.

Infos pratiques

Contacts

Responsable pédagogique

Frederic Santamaria

Frederic.Santamaria@univ-grenoble-alpes.fr

Secrétariat de scolarité

IUGA SCOLARITE MASTER 2 UA

iuga-scolarite-master2-ua@univ-grenoble-alpes.fr

Responsable formation continue

IUGA FC

iuga-fc@univ-grenoble-alpes.fr

Établissement(s) partenaire(s)

France Grenoble - ENSAG

http://www.grenoble.archi.fr/

Lieu(x) ville

Grenoble

Campus

Grenoble - Vigny Musset

En savoir plus

Institut d'Urbanisme et de Géographie Alpine

https://iuga.univ-grenoble-alpes.fr/

RDE et MCCC du Master Urbanisme et Aménagement

https://iuga.univ-grenoble-alpes.fr/scolarite/reglement-des-etudes-et-modalites-de-controles-de-connaissance/

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 20 novembre 2026

Notre offre de formation évolue ! Les programmes pour l'année 2027-2028 sont en cours de mise à jour et peuvent évoluer jusqu'au 28 novembre 2026. Les programmes de l'année universitaire 2026-2027 restent consultables en cas de besoin.

Programme

Spécificités du programme

Le Master 2 s'effectue en alternance. Les alternants sont en formation une à deux semaine par mois, lors des ces sessions de formation (13 semaines), les étudiants apprennent et mettent en pratique les compétences nécessaires pour devenir un ou une maître d'ouvrage généraliste. Les organisations recevant les alternants sont par exemple des bailleurs sociaux, des entreprises de la promotion immobilière privée, des cabinets d'études spécialisés, des collectivités publiques (services immobiliers de l'État, collectivités territoriales...), des entreprises publiques et privées dotées de services immobilier... Les étudiants apprennent et mettent en pratique les compétences nécessaires pour devenir un ou une maître d'ouvrage généraliste. Le management d'opération et d'organisation, l'économie immobilière et le montage financier, les enjeux de la construction durable, les aspects juridiques de la maîtrise d'ouvrage en sont les éléments fondamentaux. Ils sont mis en pratique lors d'ateliers encadrés par des professionnels et des membres de l'équipe pédagogique.

Master 1re année

Semestre 7

Semestre 8

Master 2e année

Semestre 9

Semestre 10

Informations non contractuelles.
Dernière mise à jour le 20 novembre 2026