

# UE Conception immobilière



Niveau d'étude  
Bac +4



ECTS  
3 crédits



Composante  
UFR PhITEM  
(physique,  
ingénierie, terre,  
environnement,  
mécanique)



Période de  
l'année  
Automne (sept.  
à dec./janv.)

- > **Langue(s) d'enseignement:** Français
- > **Ouvert aux étudiants en échange:** Oui
- > **Code d'export Apogée:** PAX7GCAE

## Présentation

### Description

Présentation du cadre général des normes, labels, certifications, marques, réglementation de la construction et de leur articulation. Cette UE se décompose en 4 parties touchant à la conception des bâtiments et aux différentes normes.

- **Conduite de projet architectural :** définition des acteurs du projet : différents intervenants, présentation des différentes phases d'étude et de réalisation, connaissance de l'environnement réglementaire et normatif à intégrer dans la gestion d'un projet.
- **Sécurité incendie:** contraintes de la sécurité incendie sur un projet immobilier, convergence de toutes contraintes contradictoires, (acoustique, handicapé etc.), choix du bon référentiel issu de la réglementation incendie en fonction des besoins d'un bâtiment, critique par rapport à son utilisation
- **Risque sismique :** appréhender le risque sismique dans son ensemble, pour les bâtiments, les infrastructures et les usagers. Comprendre l'interaction sol-structure et son impact sur la réglementation parasismique. Analyser et commenter des choix constructifs : points forts et points faibles.

- Accessibilité des bâtiments aux personnes handicapées : problématique de l'accès pour les personnes à mobilité réduite, malvoyantes, etc. Réglementation et solutions pour les accès extérieurs, la signalisation, la circulation intérieure horizontale et verticale, les aménagements des espaces. Etudes de cas (cheminement extérieur, adaptation d'espaces intérieurs, ...).

---

## Heures d'enseignement

UE Conception immobilière - CM	CM	11,5h
UE Conception immobilière - TD	TD	19,5h

**Période** : Semestre 7

---

## Bibliographie

- <https://www.sitesecurite.com/>
- <http://www.accessibilite-batiment.fr/>
- Accessibilité des bâtiments aux personnes handicapées - Carole Le Bloas - Editions Le Moniteur

## Infos pratiques

---

### Lieu(x) ville

> Grenoble

---

### Campus

> Grenoble - Domaine universitaire