

Master Géographie, aménagement, environnement, développement

Parcours Maîtrise d'Ouvrage du Bâti (MOBat)

Présentation

La 1^{ère} année de Master Mobat, privilégie les dimensions territoriales et environnementale conditionnant l'acte de construire. De l'enveloppe du bâtiment à l'aménagement du territoire en passant par le quartier de la ville, plusieurs thématiques en relation avec l'environnement sont développés en synergie avec d'autres parcours du master "géographie, aménagement, environnement, développement" : l'énergie et le climat, la mobilité et le foncier, le droit de l'urbanisme et les politiques publiques.

Outre une mise à niveau en architecture et technologie du bâtiment, des enseignements spécifiques et un projet tutoré permettent d'appréhender les acteurs et le déroulement d'une opération immobilière ainsi que les systèmes constructifs dans une perspective de durabilité.

La 2^{ème} année de Master s'organise en unités d'enseignement centrés sur des compétences professionnelles requises pour exercer les métiers visés : chargé d'opération ou responsable de programme, gestionnaire immobilier ou de parc de bâtiment (ou property manager) et assistant maîtrise d'ouvrage.

Objectifs

Acquérir les bases théoriques et méthodologique permettant d'exercer une activité professionnelle dans le domaine de la maîtrise d'ouvrage immobilière et de la gestion de patrimoine.

Admission

Pour un parcours de master qui ouvre dès le M1 :

Le parcours "Maîtrise d'ouvrage du bâti" est ouvert aux titulaires d'un diplôme national conférant le grade de licence dans un domaine compatible avec celui du master ou via une validation d'acquis ou d'études.

L'accès en M2 est sélectif. Ce parcours est ouvert sur dossier aux candidats titulaires d'une première année de master dans le domaine ou via une validation d'acquis ou d'études.

Public formation continue :

Vous relevez de la formation continue :

- si vous reprenez vos études après 2 ans d'interruption d'études,
- ou si vous suiviez une formation sous le régime formation continue l'une des 2 années précédentes
- ou si vous êtes salarié, demandeur d'emploi, travailleur indépendant.

Si vous n'avez pas le diplôme requis pour intégrer la formation, vous pouvez entreprendre une démarche de [validation des acquis personnels et professionnels \(VAPP\)](#).

Infos pratiques

- > **Composante** : Institut d'Urbanisme et de Géographie Alpine (IUGA)
- > **Durée** : 2 ans

- > **Type de formation** : Contrat de professionnalisation, Formation en apprentissage, Formation initiale / continue
- > **Lieu** : Grenoble - Vigny Musset

Programme

Master 1re année

Semestre 7

UE Initiation à la recherche et gestion de projet TC	6 ECTS	40h
UE Ressources, territoire, durabilité TC	6 ECTS	40h
UE Données et traitement TC	6 ECTS	40h
UE Transition énergétique et environnementale	3 ECTS	20h
UE Atelier projet maîtrise d'ouvrage 1	3 ECTS	20h
UE Innovation, temps et mobilité	3 ECTS	20h
UE Droit : marchés, promotion immobilière 1	3 ECTS	20h

Semestre 8

UE Préparation insertion professionnelle 1 TC	3 ECTS	20h
UE Anglais	3 ECTS	20h
UE Innovation, santé, dépendance, vulnérabilité, service et territoire	3 ECTS	20h
UE Haute qualité d'usage et habitat	3 ECTS	20h
UE Maîtrise d'ouvrage architecture, patrimoine	3 ECTS	20h
UE Atelier projet maîtrise d'ouvrage 2	6 ECTS	40h
UE Droit : marchés, promotion immobilière 2	3 ECTS	20h
UE Energie et technique du bâtiment	6 ECTS	80h

Master 2e année

Semestre 9

UE Gestion et maintenance du patrimoine immobilier	6 ECTS	50h
UE Economie immobilière, financements, montages financiers	3 ECTS	20h
UE Débat de la maîtrise d'ouvrage 1	6 ECTS	60h
UE Construction durable	6 ECTS	50h
UE Introduction acteurs et projet de construction	3 ECTS	40h

UE Atelier projet management et financement 1	3 ECTS	30h
1 élément(s) au choix parmi 2		
UE Anglais ou UET	3 ECTS	24h
UET - SET	3 ECTS	

Semestre 10

UE Préparation à l'insertion professionnelle 2	3 ECTS	20h
UE Mémoire individuel de développement	12 ECTS	20h
UE Débat de la maîtrise d'ouvrage 2	3 ECTS	30h
UE Management d'opération	3 ECTS	30h
UE Droit des acteurs et de la construction	3 ECTS	40h
UE Atelier de terrain et voyage d'étude	3 ECTS	50h
UE Atelier projet management et financement 2	3 ECTS	30h